



## VIEDMA

### 1- Inmueble en calle Laprida Nº 292 - Auditorios

Se plantea la readecuación de 4 salas de audiencia y un auditorio identificadas en los planos generales de arquitectura.

Las tareas a realizar son las detalladas en la documentación grafica, pliego técnico y planilla de ítems.

En las **salas de audiencias** se plantea la intervención de manera particular, teniendo las siguientes tareas generales:

- Extracción de pisos y demolición de plataforma de hormigón en locales que cuenten con las mismas.
- Readecuación de carpeta y colocación de piso de goma alto transito según especificaciones.
- Colocación de zócalo de madera en locales donde se especifique el cambio el piso.
- Reemplazo de cielorrasos existentes por Placas de yeso desmontables tipo durlock.
- Readecuación de la instalación eléctrica con colocación de luminarias y ejecución de bocas de TV y cámaras.
  
- Tendido de red de datos.
- Colocación de revestimiento de placas de MDF sobre pared de frente de la sala que hace de fondo a los magistrados y todas las demás tareas que surjan para dejar la obra en condiciones para su fin.
- Pintura interior de los locales intervenidos.

En el **Auditorio** de deberá readecuar la instalación eléctrica y la red de datos en función de las bocas o artefactos adicionales en cada caso.

### 2- Inmueble ubicado calle 25 de Mayo Nº 567- Ofician Judicial y Foro de Jueces

Se deberán realizar las siguientes tareas:

- Tendido de red de datos según plano.
- Readecuación de la instalación eléctrica según puestos de trabajo y corrimiento de luminarias en función de estos y de la paneleria.
- Provisión e instalación de sistema de alarma.
- Provisión y colocación de teclado alfanumérico en puertas con cerradura de acceso al segundo piso.
- Provisión y colocación de cerramientos para oficinas según planos.
- Colocación de paño fijo de vidrio en 2do. Piso.



- Colocación de matafuegos.

### **3- Inmueble Ubicado en Roca n° 67- Fiscalías**

Se trata de la intervención en un inmueble ubicado en la calle Roca N° 67 entre Colón y Álvaro Barros de la localidad de la ciudad de Viedma, a los fines de su adaptación para instalar allí a las dependencias del Ministerio Publico Fiscal.

El inmueble se desarrolla es cuatro plantas libres, con apoyo sanitario en cada una. Se pretende conformar distintos sectores de trabajo utilizando paneleria móvil, modulada, moderna y recuperable, favoreciendo no solo su recuperación sino también la conveniencia en función de la flexibilidad que necesitan estos espacios.

Como tareas principales, se plantea la provisión y colocación de paneleria según plano, la instalación de la red de datos con provisión y colocación del Rack, la readecuación de la instalación eléctrica.

Se deberá proveer y colocar una Alarma de seguridad con sensores de movimiento y cámaras, según se detalla en las especificaciones técnicas.

## **CIPOLLETTI**

### **1- Inmueble España y Urquiza- Foro de Jueces, oficina Judicial y auditorios**

La Obra consiste en la intervención de algunos sectores del inmueble del Poder Judicial de la Localidad de Cipolletti ubicado en la intersección de las calles Urquiza y España.

Se plantea por un lado las refacciones de las salas de audiencias y oficinas anexas, denominado **SECTOR 1 - AUDITORIOS**.

Además, se agrega la provisión y colocación de un ascensor hidráulico en el hall central.

Otra parte de la obra comprende, la refacción del ala del inmueble ubicado sobre la calle Urquiza denominado como **SECTOR 2**, donde actualmente funciona la Fiscalía, para luego de la intervención trasladar allí a la Oficina Judicial.

#### **SECTOR 1 - AUDITORIOS**

En las salas de audiencias se interviene de manera particular en cada una, teniendo como tareas generales la readecuación de la instalación eléctrica con colocación de luminarias y ejecución de bocas de TV y cámaras, tendido de red de datos, colocación de revestimiento de placas de MDF sobre pared indicada en plano y todas las demás tareas que surjan para dejar la obra en condiciones para su fin.

La sala de audiencia 2 de PA y las salas 4 y 5 de PB, se materializaran unificando dos oficinas, para lo cual se deberá extraer paneleria existente o demoler muro de mampostería



indicados en plano de demolición, cerrar vanos y colocar carpintería según plano de planta. Se realizara cielorraso suspendido de Placas de yeso de Roca de 0,60x0,60, línea tipo Deco Exound. Se reacondicionara la instalación eléctrica, se colocaran luminarias y se harán las conexiones de red de datos y TV y audio.

En las salas de PB ( 4 y 5) se extraerá el piso existente y se colocara un piso de Cerámico de Alto Transito tipo Duetto Tiza de San Lorenzo de 0.45x0.45. Estas salas tienen como anexos, la Sala de Detenidos y la Sala de Testigos, las que se materializaran con un cerramiento de durlock realizado hasta una altura de 2,40 colocado sobre el piso existente y llevara cielorraso de Placas de yeso de Roca de 0,60\*1,20, del tipo Deco Clasic.

En el espacio del hall, pegado a la escalera, se instalara un ascensor del tipo Hidráulico con características y especificaciones detalladas en el apartado correspondiente. Se deberá adaptar el deposito existente bajo escalera a los fines de readecuarlo para la sala de maquinas de ascensor.

## **SECTOR 2- Oficina Judicial**

La superficie a intervenir se encuentra conformada por un conjunto de oficinas estancas dispuestas en doble crujía, generando oficinas internas sin iluminación ni ventilación. El trabajo es individual dentro de oficinas cerradas fomentando la falta de vinculación entre áreas de trabajos.

La readecuación responde a la transformación del espacio de trabajo, se pasa del trabajo individual al trabajo compartido, lo que determina un espacio único de oficina flexible que facilita la interacción.

En consecuencia, se deberá retirar toda la tabiquería de durlock existente y demoler muros de mampostería según plano o calar vanos reforzando la mampostería con perfiles estructurales o viguetas.

Se deberán unificar los niveles en el sector realizando un contrapiso de hormigón pobre, y realizar una carpeta para recibir un piso de Cerámico Alto transito no menor a 0.45x0.45. Se realizara un cielorraso suspendido de Placas de Rocas de Yeso de 0.60x1.20m, línea tipo Deco Clasic de Durlock o similar, por donde Irán las bandejas que llevaran las instalaciones tanto eléctricas de bocas y tomas como de datos.

Se realizaran tabiquerías de durlock según plano y se coloran carpinterías y abrirán o cerraran vanos según se detalle en plano de referencia.

En este sector se incluye también la readecuación de la Defensoría Penal, en donde se deberán realizar tareas de paneleria de Durlock con colocación de carpinterías y la readecuación de la Instalación Eléctrica y de Redes.

Asimismo se deberán realizar intervenciones menores en el sector de despachos privados de la oficina judicial, con colocación de paños fijos, puertas y extracción de banquina con colocación de piso.

## **2- Inmueble Irigoyen y Villegas- Fiscalías**

. La presente Licitación comprende la intervención en el inmueble del Poder Judicial de la Localidad de Cipolletti ubicado en la intersección de las calles Irigoyen y Villegas



Se plantea una intervención de menor envergadura. La idea es transformar este espacio, a los fines de favorecer el trabajo en equipo y establecer sectores según su diferenciación funcional.

En planta baja se realizara tabiqueria de construcción en seco, para delimitar boxes privados de recepción de denuncias. Se realizara demolición de mampostería para apertura de vano con mostrador de mesas de entradas.

En construcción que se encuentra en el patio, se readecuara el sector para funcionamiento de sala de “secuestros” con colocación de 1 puesto de trabajo.

Al tratarse de un área de especial sensibilidad, se deberá proveer de elementos de seguridad necesarios (rejas).

### **Descripción de tareas**

Las tareas a realizar son las detalladas en la documentación grafica, pliego técnico y planilla de ítems. Las mismas se pueden sintetizar en:

- Tendido de red de datos según plano.
  - Readecuación de la instalación eléctrica según puestos de trabajo y corrimiento de luminarias en función de estos y de la paneleria.
  - Provisión e instalación de sistema de alarma.
  - Provisión y colocación de tabiqueria
  - Provisión y colocación de pisos de goma en sector demarcado s/ planos
  - Colocación de carpinterías y rejas
  - Colocación de elementos de seguridad
  - Pintura
- Amoblamiento**

### **3- Santos Discepolo 1850- aboratorio de Toxicologia Forense**

La presente Licitación comprende la intervención en el inmueble del Poder Judicial de la Localidad de Cipolletti ubicado en la calle Santos Discépolo 1850.

Se plantea una intervención de menor envergadura para adecuar el inmueble para prestar servicio como laboratorio toxicológico forense adecuadamente, según lo establecido en las Normativas Vigentes de Seguridad e Higiene Laboral.-

### **Descripción de tareas**

Las tareas de adaptaciones y reparaciones a realizar son las detalladas en la documentación grafica, pliego técnico y planilla de ítems y se describen a continuación:

Correccion de aberturas, provision de equipamiento antipanico y de seguridad, reparaciones de techos, provision de equipamiento fincional y readecuacion de la instalacion electrica



## BARILOCHE

### 1-Inmueble Anasagasti y Goedecke- Fiscalias

Se trata de la intervención en un inmueble ubicado en la intersección de las calles Anasagasti y Goedecke de la localidad de San Carlos de Bariloche, a los fines de su adaptación para instalar allí a las dependencias del Ministerio Publico Fiscal.

El inmueble se desarrolla en tres plantas libres, con apoyo sanitario en cada una. Se pretende conformar distintos sectores de trabajo utilizando paneleria móvil, modulada, moderna y recuperable, favoreciendo no solo su recuperación sino también la conveniencia en función de la flexibilidad que necesitan estos espacios.

Como tareas principales, se plantea la provisión y colocación de paneleria según plano, la instalación de la red de datos con provisión y colocación del Rack, la readecuación de la instalación eléctrica y el cerramiento en planta baja con paneleria tipo superboard para la ubicación de la sala de secuestros.

Se deberá proveer y colocar una Alarma de seguridad con sensores de movimiento y cámaras, según se detalla en las especificaciones técnicas, matafuegos individuales por piso y luces led de emergencia.

### 2-Inmueble O Connor n° 20- Oficina Judicial, Foro de Jueces y salas de audiencia

La Obra consiste en la intervención de algunos sectores del inmueble del Poder Judicial de la Localidad de San Carlos de Bariloche ubicado en la intersección de las calles 12 de Octubre y O´ Connor.

Se plantea la refacción de distintos sectores por etapas según plano adjunto, las que deben ser respetadas en su ejecución debido a la necesidad de interferir lo menos posible en el normal desarrollo del servicio judicial. Asimismo, deberá acordarse con la inspección de obra, la finalización e inicio de los trabajos indicados en cada sector.

La etapabilidad pretende también, resolver la accesibilidad de los pisos superiores del Pilmayquen (acceso por O´Connor) y el Anexo (acceso por 12 de Octubre). De tal manera, se plantea la refacción de la Planta Baja del Anexo, vallando el espacio y dejando libre el acceso al núcleo de circulación vertical, para posteriormente y una vez finalizado y liberado el acceso al uso, se intervenga el Sector del acceso al Pilmayquen. En esta primera etapa se deberá haber realizado el cambio del ascensor previsto en Pliego, ya que al intervenir sobre la Planta Baja del Pilmayquen, quedara anulada por el menor tiempo posible el acceso a la escalera que conecta todas las plantas del edificio. Por lo tanto, deberá estar funcionando el ascensor para no dejar inhabilitados los pisos superiores.

**En todos los sectores donde se plantean intervenciones, se deberán realizar tareas generales de: pintura completa, detalles de mochetas y muros, remiendo de cielorrasos y resolución de detalles de pisos y zócalos en los casos en lo que se proponga demolición de muros y cambios parciales de pisos.**



Asimismo, se deberán realizar tareas de reubicación de radiadores en los casos que así se requiera, realizando las tareas necesarias para el remiendo de la mampostería intervenida, considerando la provisión de todos los materiales necesarios para el correcto funcionamiento de los radiadores en su nueva ubicación.

Cuando se coloque piso de goma en sectores a refaccionar, los mismos deberán ser colocados previo tratamiento de la base existente. En el caso de corresponder, deberá retirarse el piso flojo o colocar masa niveladora en espacios de piso faltante. Sobre el piso de madera existente en la PB, se colocara previamente un terciado o fenólico de madera, y sobre el sector de piso de piedra se realizara la nivelación previa.

Cuando se realicen aperturas de vanos en muros de mampostería, estos deberán ser reforzados con perfiles estructurales o viguetas según las luces y las cargas que reciban.

En cada una de las etapas deberá realizarse el vallado correspondiendo de los sectores afectados a la obra, a los fines de lograr la mayor separación de la obra con el personal y el público, en función de la necesidad de liberar espacios para circulación y uso. Este vallado deberá materializarse con placas melamínicas, durlock o algún material que la inspección autorice, a los efectos de lograr una separación formal y prolija.

Las Salas de Audiencia y el Auditorio, fueron planteados para su intervención en etapas distintas, a los fines de que puedan ser liberadas a medida que finalicen las tareas en los mismos, ya que **de ninguna manera pueden quedar sin uso todas las salas al mismo tiempo.**

Se deberá realizar la Red de Datos completa en la Planta Baja, Oficina Judicial y Gerencia, según plano y especificaciones técnicas.

## SECTOR 1:

Se pretende que la **Oficina Judicial** inicie en esta primera etapa, ya que es una de las tareas con más plazo en su ejecución y debe estar terminada junto con la mesa de entradas de la Ofic para fines de julio.

De igual manera, se prevé el cambio del ascensor en el inicio de los trabajos de obra, a los fines de no generar inconvenientes con la circulación con los pisos superiores.

### 1. Oficina Judicial:

En el sector indicado en plano, deberá realizarse la estructura necesaria para ejecutar a nuevo con sistema **STEEL FRAMING** el sector de oficina que da al estacionamiento según proyecto. Esta oficina se completa con el espacio existente que deja la actual Cámara Laboral, en el que se deberán realizar las siguientes tareas para su readecuación: demolición de mampostería y desmonte de paneleria, desmonte de cielorrasos existentes y ejecución de nuevos en sectores indicados, nivelación de piso con colocación de piso de goma en sector indicado y colocación de cerámico alto tránsito en Office, instalación eléctrica con colocación de tablero y conexión con tablero gral. existente, instalación de redes desde Racks hasta los puestos de trabajo propuestos, provisión y colocación de AA, provisión e instalación de caldera para distribución a radiadores con bajada desde tanque existente, termotanque eléctrico para



distribución de agua caliente a office a ejecutar, y demás tareas que surgen del análisis de la documentación grafica.

En el techo con pendiente de la cámara, deberá realizarse la extracción del aplicado sobre el machimbre y la tiranteria, para posteriormente limpiar ese sector y darle el tratamiento necesario a la madera para recibir la pintura del mismo con trabajos de enduido entre las uniones del machimbre. Se deberá retirar el cielorraso suspendido del sector de circulación, y ejecutar cielorraso suspendido nuevo en circulación y office.

Se deberá extraer el calefactor que esta ubicado en el acceso desde el patio y ventila al estacionamiento que se cerrara para la OJ. En ese sector, se extraerá también la carpintería existente para colocar la nueva según plano, para materializar el ingreso a la oficina.

De igual modo, se deberán extraer todos los radiadores existentes en el área a refaccionar, anulando esa instalación y ejecutando la instalación a nuevo.

Este sector contempla también, tareas en la oficina que hace espalda con la futura sala de reuniones, a la que se le deberá extraer la carpintería y demoler la escalera para realizarla a nuevo con construcción en seco en su nueva ubicación. También deberá colocarse nueva carpintería y piso de goma sobre el existente en todo el local.

Se realizara la pintura completa exterior e interior.

## **2. Cadep y acceso exterior:**

Esta etapa consiste en el desmonte de la paneleria y demolición de vanos en el sector que deja libre la Fiscalía, a los fines de readecuarlo para ubicar la Cadep.

Se ejecutara tabiqueria de Durlock según plano, se readecuara la instalación eléctrica y red de datos según nuevos puestos, y se acondicionara el cielorraso existente que fuera afectado por la intervención. Se colocaran luminarias en reemplazo de las existentes.

Se colocara un Aire Acondicionado, y se colocara piso de goma nuevo sobre el solado existente, previo retiro de solado soplado si lo hubiera.

En acceso exterior, se deberá colocar una baranda de caño ídem existente en sector faltante de la rampa, y se realizaran tareas de pintura con esmalte sintético blanco en la misma y en toda la carpintería del frente de la PB.

## **3. Sala de Audiencia, circulación, escalera y patio de servicio:**

Se deberá extraer la puerta doble de chapa de la circulación, y realizar a partir de ésta, la colocación del piso de goma hasta la sala de audiencia a los fines de unificar los pisos del sector. Se extraerá la carpintería de la circulación que da al patio, para colocar una puerta ventana a los fines de acceder desde ahí al patio de servicio.

Se realizara el cielorraso suspendido completo con cambio de luminarias.

En el patio deberá realizarse tareas de revoque en las paredes que lo conforman, y contrapiso y carpeta con pendiente cuidando el desagüe del mismo.

En la escalera que va hacia el estacionamiento deberá realizarse un alisado de la misma y el enduido de las paredes de mampostería.

En la Sala de Audiencia deberá realizarse la demolición de la banquina existente y la extracción de las carpinterías, para luego colocar las nuevas según plano. Se colocara un



cielorraso suspendido desmontable con placas acústicas y en los bordes junta tomada, se realizará la instalación eléctrica, de red de datos y AA.

Se ejecutara un revestimiento de placas de MDF sobre pared indicada en plano y todas las demás tareas que surjan para dejar la obra en condiciones para su fin.

**4. Ascensor:**

Se deberá realizar el cambio completo del ascensor previendo las tareas necesarios para la readecuación del pasadizo y sala de maquinas.

**5. Mesa de Entradas Oficina Judicial:**

Se deberá extraer muro existente en sector mesa entrada de la policía y ejecutar la tabiquería de durlock según plano para conformar la ME de la OJ. Se deberán revocar los sectores de pared con ladrillo visto, realizar la extracción del machimbre en cielorraso y vigas de circulación, realizando remiendo en el cielorraso existente dañado, y en paredes donde sea necesario, como es el caso de lo la mampostería donde se intervino con la cañería de gas nueva.

Se readecuará la instalación eléctrica con colocación de luminarias y se realizará la red de datos según puestos.

**6. Sala de Audiencia Laboral:**

Se deberán realizar tareas de ejecución de cielorrasos suspendido bajo fondo de vigas, el centro llevara un rectángulo de placas desmontables fonoabsorbentes y los perímetros serán de placas de yeso junta tomada según plano.

Se deberá realizar la instalación eléctrica y de redes, con colocación de luminarias y AA.

Se colocara piso de goma según especificaciones sobre piso existente.

Se abrirá vano para colocar nueva puerta de acceso a la sala, y se cerraran vanos según plano.

Se deberá realizar el enduido de paredes sobre salpicre existente en 3 de las paredes de la sala, y se revestirá la pared que hace de fondo al sector donde se ubican los magistrados. Detrás del revestimiento se colocara lana de vidrio de 7cm a los efectos de favorecer la aislación acústica de la sala.

**7. Estacionamiento Semicubierto:**

En el sector indicado en plano, se deberá realizar una estructura con H°G° y correas metálicas, sobre las que se colocara la chapa acanalada pre-pintada color negro, a los fines de conformar el espacio para cubrir 7 cocheras.

**8. Escalera de Emergencia:**

Se realizara una escalera de Emergencia en el remate de la circulación del ala que da sobre el Pilmayquen, conforme al plano de planta y detalles constructivos que se adjuntan, la misma se realizara con perfilaría metálica y malla de acero inoxidable. Se desarrollará según proyecto en dos partes, una caja de escalera que vincula del 1er. al 3er Piso, y una escalera de un tramo que termina en la Planta Baja sobre Línea Municipal.

**SECTOR 2:**





### **Sala de Audiencia 2 y sectores circundantes.**

Se plantea la extracción de panelería y demolición de muros del sector según plano, a los efectos del acondicionamiento para Sala de Audiencia.

En circulación de acceso al anexo, deberá luego del desmonte de tabiquerías y muros, remendar cielorraso y continuar con el solado de goma. Se ejecutaran escalones, para tomar desnivel de circulación respecto del acceso a los baños, que se construirá en panelería de durlock con aislación de lana de vidrio, debiendo utilizar los materiales del sistema para evitar el paso del sonido de la circulación a la SA.

En la circulación de acceso a las salas se deberá realizar una rampa con pendiente reglamentaria en remplazo de la existente, con colocación de baranda en muro y piso de goma. Se colocaran carpinterías en Salas de Audiencia y circulación y se abrirán y cerraran vanos según se indique.

En la Sala de Audiencia, se colocara un cielorraso suspendido desmontable con placas acústicas y en los bordes junta tomada. Se realizará la instalación eléctrica y de red de datos desde tablero de sala, conectado a tablero ppal.

Se colocara piso de goma sobre el solado existente.

Se realizara la colocación de revestimiento de placas de MDF sobre pared indicada en plano y todas las demás tareas que surjan para dejar la obra en condiciones para su fin.

Se colocara un AA, y un extractor a los fines de renovar el aire de la sala.

### **SECTOR 3:**

#### **Readecuación de Auditorio, Mesa de Entrada Laboral (actual ME Cam. Crimen) y circulación, escalera y rampa.**

Se deberá realizar un entrepiso con una estructura en seco tipo durlock en el sector indicado en plano, a los fines de extender la oficina hacia el espacio actual de la ochava, que actualmente funciona como palier o hall del auditorio. Con el mismo criterio se intervendrá en la circulación, a los fines de extender la escalera hacia el hall y ejecutar la rampa según plano. Se deberá reubicar radiador existente, y readecuar la instalación eléctrica y red de datos. Al extender la oficina sobre el hall, se deberá extraer el cielorraso del sector para continuar con el nivel del cielorraso de la oficina existente, a los fines de readecuar la altura en el local intervenido. Se deberá verificar asimismo, la altura del PF de la ochava y en caso de quedar bajo, realizar un corte en el entrepiso. Asimismo, se colocara una baranda de madera como protección de la carpintería.

En el hall propiamente dicho, se deberá extraer la alfombra y el piso de madera existente, a los fines ejecutar un entrepiso - al mismo nivel que el existente - con estructura en seco, para posteriormente recibir el piso de goma. Se tendrán en cuenta los niveles de piso de la circulación y el auditorio, a los fines de no generar desnivel ni corte de puertas en la sala.

Se realizara un enduido sobre el salpicre existente y se abrirá un vano según se indica en plano.

Se deberá ejecutar la tabiquería de durlock para conformar la oficina, la mesa de entradas, y la antecámara de acceso al Pilmayquen, extrayendo la madera y piedra existente



Se deberán retirar los radiadores en correspondencia con la extracción de muros o paneleria, y se deberán reubicar según indique la inspección.

Se realizara la colocación de piso de goma en todo el sector de oficina, rampa, escalera y circulación, y se realizara la readecuación de la instalación eléctrica y de redes.

En el Auditorio, deberá realizarse la ejecución de un cielorrasos suspendido desmontable con placas acústicas, la ejecución de red eléctrica y red de datos desde tablero secundario con conexión a tablero ppal.

#### **SECTOR 4:**

##### **Sala de Audiencia Laboral, Acceso, circulación y sector espera y Oficina Atención al Ciudadano.**

Se deberá realizar el remplazo de la carpintería existente de acceso y antecámara, resolviendo la readecuación de moquetas y umbrales.

Se deberá realizar el desmonte de la paneleria del sector, la colocación de piso de goma, la readecuación de la red eléctrica y redes según bocas existentes y puestos nuevos. En los sectores que correspondan se deberán extraer cielorrasos de madera existente y revestimiento de madera de vigas, realizando un remiendo del cielorraso aplicado que esta por debajo de este.

En la Sala de Audiencia, deberá realizarse la ejecución de un cielorraso suspendido desmontable con placas acústicas y en los bordes junta tomada, la ejecución de red eléctrica y red de datos desde tablero secundario con conexión a tablero ppal, y la instalación de un AA.

Se deberá realizar un revestimiento de placas de MDF sobre pared indicada en plano y todas las demás tareas que surjan para dejar la obra en condiciones para su fin.

#### **SECTOR 5:**

##### **Grupo Sanitario y acceso desde cochera.**

Se deberá desmontar la paneleria existe y montar una tabiqueria de durlock para conformar los sanitarios según plano de arquitectura y planos de detalles.

Se deberá readecuar el tramo de escalera que conecta la PB del Pilmayquen con el acceso a la OJ, realizando una modificación en la misma, la extracción de la baranda existente según plano y la colocación de piso de goma en el sector.

**Del lado exterior, se deberá ejecutar una rampa con pendiente reglamentaria, y la modificación de los escalones de ingreso, a los fines de generar un descanso para el ingreso desde la rampa y los escalones, hacia el hall.**

### **GENERAL ROCA**

#### **1-Inmueble calle – Ciudad Judicial- Oficina Judicial, Foro de Jueces, auditorios, fiscalias.**

**\* Re funcionalización de espacios en Ala Penal, con intervención en todos los pisos menos el 2do. que quedo a reasignar.**

- Extracción y reubicación de paneleria existente.
- Readecuación de Redes e Instalación Eléctrica.
- Equipamiento Sistema de Cámaras y Sonido en Salas de Audiencia (5 salas).



- Readecuación de Data Center: provisión de software, equipamiento y baterías para el registro audiovisual de audiencias.

### **CHOELE CHOEL**

#### **1-Inmueble calle San Martin n° 1488- Oficina Judicial, despacho Jueces, sala de audiencia-**

Se realizara intervencion con personal de mantenimiento. Se generara un readecuacion en la totalidad del inmueble, invirtiendo los espacios de ocupacion actuales de la fiscalia y Juzgado penal, a efectos de optimizar el uso del espacio de acuerdo a los nuevos requerimientos. Se realizara modificacion y extraccion de tabiqueria, construccino de nuevas mesas de entradas, readecuacion de oficinas. Se construira una nueva sala de audiencias y se readecuara la camara gesell\*/sala de reconocimiento. Se realizara nuevo tendido de redes e instalacion electrica,,. Se realizar aun repintado general del inmueble, Se colocara amoblamiento especifico de la refoerma penal

#### **2-Inmueble calle San Martin n° 1488- Sobretechos**

La obra consiste en la construcción de cubierta de chapa sobre cubierta existente en el edificio ubicado en calle San Martín 1488 de Choele Choel.-

Se trata de la construcción de nueva cubierta de chapa sobre estructura metálica también nueva, a ejecutar sobre la cubierta existente, la cual se encuentra muy deteriorada y con filtraciones permanentes ocasionando graves inconvenientes en los despachos que allí funcionan. Se ejecutara un sobretecho sin extraer la cubierta actual, con el fin de no provocar interferencias en el desarrollo y el funcionamiento de los organismos.

### **VILLA REGINA**

#### **1-Inmueble calle Bonolli n° 95- Oficina Judicial, despacho Jueces, sala de audiencia-**

La presente obra comprende la intervención en un inmueble de esta localidad, ubicado en calle Bonolli N° 95 donde actualmente funciona la Fiscalía.

En relación al inmueble, se plantean tareas de refacción y readecuación en función de los espacios de trabajo propuestos.

#### **Descripción de tareas:**

Se plantea la readecuación identificada en los planos generales de arquitectura.

Las tareas a realizar son las detalladas en la documentación grafica, pliego técnico y planilla de ítems.

Se contemplarán las siguientes tareas generales:

- Demolición, Provisión y Colocación de tabiquería tipo Durlock.
- Provisión y colocación de Puertas Placas, Puertas de Chapa Inyectada y Paños Fijos según detalle en planos.
- Construcción con placas cementicias de una Sala de Reconocimiento.



- Tendido de Red de Datos, según se indica en las Especificaciones Técnicas Particulares.
- Readecuación del circuito eléctrico existentes colocación de luminarias y generar dos nuevos tendidos para alimentar el sistema de Climatización y otro para el Rack según se detalla en Planos y ETP.
- Pintura interior de los locales intervenidos.
- Colocación de matafuegos y luces de emergencia.

## 2- Inmueble calle Remedios de Escalada Nº 128- Fiscalías

La presente obra comprende la intervención en un inmueble de esta localidad, distante a 250 mts del inmueble ubicado en calle Bonolli Nº 95 y a 350 mts de España Nº64.

En relación al inmueble, se plantean tareas de refacción y readecuación en función de los espacios de trabajo propuestos.

Se plantea la readecuación identificada en los planos generales de arquitectura.

Las tareas a realizar son las detalladas en la documentación grafica, pliego técnico y planilla de ítems.

Se contemplarán las siguientes tareas generales:

- Provisión y colocación de tabiquería tipo Durlock. En tabiques existentes, la ejecución de vanos, donde se colocarán aberturas de aluminio.
- Provisión y colocación de Puertas Placas (2), Puerta de Chapa Inyectada (1), Ventanas (3) y rejas (3) según se detalla en planos.
- Construcción con placas cementicias de una Sala de Secuestros, en el sector de Cocheras.
- Tendido de Red de Datos, según se indica en las Especificaciones Técnicas Particulares.
- Readecuación del circuito eléctrico existentes colocación de luminarias y generar dos nuevos tendidos para alimentar el sistema de Climatización y otro para el Rack .
- Provisión y Colocación de Equipos de Climatización: Splits frío calor (cantidad 2) y planchas eléctricas de calefacción ( cantidad 3).
- Pintura interior de los locales intervenidos.

Se deberán realizar las siguientes tareas:

- Tendido de red de datos según plano.



- Readecuación de la instalación eléctrica según puestos de trabajo y corrimiento de luminarias en función de estos y de la panelería.
- Provisión y colocación de un sensor al sistema de alarma existente.
- Colocación de matafuegos y luces de emergencia.

## EQUIPAMIENTO INFORMATICO EN 6TODA LA PROVINCIA

### 1- Obras de Infraestructura para la localización de Shelters y readecuación de Data Center

La presente contratación comprende la construcción de toda la infraestructura requerida para la instalación de shelters en Viedma, Bariloche; Choele Choel, Villa Regina, y readecuación de Data center en General Roca

#### Descripción de tareas

Las tareas a realizar son las detalladas en la documentación grafica, pliego técnico y planilla de ítems. Las mismas se pueden sintetizar en:

- construcción de platea de HºAº para shelters
- construcción de platea de HºAº para grupos generadores
- construcción de soporte en perfilería metálica para grupo generador en General Roca
- Readecuación eléctrica con construcción de tableros seccionales
- Conectividad eléctrica entre tableros y Shelters
- construcción de conductos para futura conexión por fibra óptica entre shelters y actuales data centers
- construcción de protecciones y cerramientos

### 2-Obras de conectividad por fibra óptica en inmuebles varios

Se trata de los trabajos necesarios para lograr la conectividad necesaria que permita que todos los edificios judiciales puedan enlazarse en una red con acceso a los Centros de Cómputos de cada ciudad, 5 de ellos instalados en shelters. Se tuvo en cuenta también la redundancia de la conexión en aquellos edificios críticos para el trabajo diario de los organismos involucrados en la Reforma Procesal Penal.

Se deberán realizar estas tareas en inmuebles ubicados en las localidades de Viedma, Cipolletti, Villa Regina, S.C. de Bariloche y Choele Choel, según se detalla en las especificaciones técnicas particulares.

